

## Otok Rab, samostojeća kuća s vrtom, centar, Rab, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Otok Rab, samostojeća kuća s vrtom, centar
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	270 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	271 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	430,000.00 €
Gönderildi:	14.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rab
Şehir alanı:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>U mjestu Banjol, na otoku Rabu, prodaje se samostojeća kuća s vrtom. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, u blizini škole, igrališta, na nekoliko minuta laganog hoda do centra starog grada Raba i još manje do tržnice, pošte, banke i novijeg dijela grada Raba, u blizni mnoštva restorana i barova. Kuća se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze kupaona i wc, kuhinja i dnevni boravak. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica te izlaz na terasu. Na toj se terasi nalazi bunar i još jedna kućica; kućica se može pretvoriti u ljetnu kuhinju, apartman, radni prostor... ima sve potrebne instalacije. Na drugome katu se nalaze još dvije spavaće sobe, još jedna kupaonica te vrata za potkrovlje. Tri spavaće sobe imaju vlastite balkone i orijentirane su prema istoku. Četvrta, najveća spavaća soba, koja se nalazi na 2 katu, ima izlaz na 2 balkona, od kojih je jedan orijentiran na istok, a drugi na jug, prema starome gradu. Potkrovlje je visoko te ima dva otvora; krovni prozor i prozor s kojeg se pruža predivan pogled na centar starog grada Raba. Potkrovlje ima divan potencijal za uređenje. Sama kuća se nalazi na kraju mirne ulice. S njene zapadne strane nema susjeda i okruženje je vrlo intimno. Kuća je omeđena okućnicom od 271m<sup>2</sup>. Tu se nalazi parking, donja terasa, terasa na</p>
-----------	---

razini 1. kata (gdje se nalazi i pomoćna kućica) te terasasti vrt, na kojem se trenutno nalazi travnjak i mediteransko bilje. Vlasništvo je 1/1, kuća ima svu potrebnu, urednu dokumentaciju. Za razgled nekretnine, kontaktirajte nas mailom ili telefonskim putem. ID KOD AGENCIJE: 300621001-87

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 660306  
Agency ref id: 300621001-87  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0055