

## Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 216 m2 s pripadajućim vrtom, Podsljeme, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Zagreb, Podsljeme, luksuzan stan 216 m2 s pripadajućim vrtom  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 216 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 1  
Yatak Odaları: 4  
Banyolar: 2  
Fiyat: 450,000.00 €  
Gönderildi: 14.10.2024

### Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2012

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: İzuzetna prilika! Predivan stan za odličnu cijenu! Prodaje se luksuzan četverosoban stan na visokom prizemlju ukupne površine 216 m2. Površina zatvorenog dijela stana je 123 m2, a sastoji od: - predprostora - kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka otvorenog koncepta - ostave - tri spavaće sobe - garderobe - dvije kupaonice Stanu pripada i terasa uz duž dnevnog boravka, balkon s izlazom iz jedne spavaće sobe te lođa s izlazom iz kuhinje. U cijenu stana uključene su i dvije garaže, veliko spremište od 47 m2 te kućni vrt ukupne površine 217 m2. Jedini je stan na etaži okrenut na sve četiri strane svijeta, a s

terase i balkona pruža se pogled na sljemenske padine i zelenilo. Mikrolokacija je odlična, svi sadržaji neophodni za život dostupni su na nekoliko minuta hoda; - trgovački centar Meridijan - ljekarna - sportska dvorana - osnovna škola i dječji vrtić - autobusna i tramvajska stanica Idealna lokacija za sve koji vole prirodu, u blizini su potoci Črna voda i Bliznec čijim tokom se proteže šetnica, te sljemenske staze za ljubitelje pješaćenja i rekreacije. Dokumentacija uredna, useljenje do kraja 2024. godine. Prodavatelj u sustavu PDV-a, kupac nema obvezu plaćanja poreza na nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300431111-1

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 660485  
Agency ref id: 300431111-1  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7010