

## Opatijska Rivijera - Bregi, zemljište 6432 m2, Matulji, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Opatijska Rivijera - Bregi, zemljište 6432 m2  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 6432 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 550,000.00 €  
Gönderildi: 14.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Matulji  
Şehir alanı: Bregi  
Poştanski broj: 51211



### Tanım

Ek bilgi: Veliko zemljište koje se jednim djelom nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja stambene namjene / 2355 m<sup>2</sup> / i područja gospodarske namjene, šuma / 4077 m<sup>2</sup> / Moguća izgradnja: - 3 samostojeće zgrade sa 9 stambenih jedinica - 1.125/1.575 m<sup>2</sup> GBR - 4 dvojne zgrade sa 12 stambenih jedinica - 1.556 m<sup>2</sup> GBR - 4 dvojne zgrade i 1 samostojeća sa ukupno 15 stambenih jedinica - 1.120 m<sup>2</sup> GBR u dvojn timer zgradama i 332,5/465,5 m<sup>2</sup> GBR u samostojećoj zgradi Najveći dopušteni koef. izgrađenosti građevnog dijela je 0,25. Najveći dopušteni koef. iskorištenosti građ. dijela je 0,75 / 1,0 ako se gradi podrum ili potkrovlje. Najveća površina svih objekata iznosi 500 m<sup>2</sup>. Minimalna tlocrtna površina zgrade je 150 m<sup>2</sup>. Maximalan broj etaža je podrum + 3 nadzemne etaže + potkrovlje. Na zahtjev kupca šalujemo idealno rješenje gradnje. ID KOD AGENCIJE: 300421005-685

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 660663  
Agency ref id: 300421005-685  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3156