

## Rovinj,savršena obiteljska kuća 160m2 s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Rovinj,savrşena obiteljska kuća 160m2 s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 160 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 752 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 4  
Fiyat: 1,050,000.00 €  
Gönderildi: 14.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj  
Şehir alanı: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Rovinj,savrşena obiteljska kuća s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2 Na samo 5 min laganog hoda do centra ili pak parka šume Zlatni Rt i predivnih plaža prodajemo ovu jedinstvenu nekretninu. Radi se o obiteljskoj kući tlocrtne povrşine 80 m2 ,građenoj 1974.godine,a temeljito renoviranoj 2021.godine, kad je promjenjeno apsolutno sve-kompletna pvc stolarija,novi krov,nove instalacije... U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak,kuhinja,gostinjski sanitarni čvor i veza za garažu u kojoj se nalazi i veşeraj-praonica. Na katu se nalaze 2 velike spavaće sobe i kupaonica te velika natkrivena terasa. Uređena okućnica broji ukupno 752m2. Idealna nekretnina za življenje ili bavljenje turizmom. Zbog svoje idealne lokacije i tehničkih karakteristika moguća je izgradnja novog objekta na mjestu starog, 6

stambenih jedinica,izgradivost 30 %,katnosti Po+P+1+2+Pk. Uredna i čista dokumentacija,1/1,neopterećeno. Cijena je 1 190 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-835

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 660670  
Agency ref id: 300571003-835  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035