

## ISTRA, PULA - Dvoetažni stan s vrtom i garažom u blizini plaže, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PULA - Dvoetažni stan s vrtom i garažom u blizini plaže
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	202 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	500 m <sup>2</sup>
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	14.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1990
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se dvoetažni stan s vrtom i garažom u blizini plaže. Stan se nalazi na 1. i 2.
-----------	--

katu kuće te ima 202 stambena kvadrata. Stan ima cca 500 m2 dvorišta s nekoliko parkirnih mjesta, garažu, vinski podrum, drvarnicu i konobu. Stan na prvoj etaži ima 3 spavaće sobe, prostran i osunčan dnevni boravak s blagavaonom i kuhinjom u jednom prostoru s izlaskom na balkon, špajze, hodnika, kupaonice, wc-a te preljepe osunčane verande cca 150 m2. Na drugoj etaži koja je povezana unutarjim stepeništem nalazi se dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba i kupatilo te prostrana natkrivena terasa s pogledom na prirodu. Etažno plinsko centralno grijanje provedeno je na obje etaže. Klimatizirano. Uporabna dozvola i etažni elaborat dostupni na pregled kupcu pri razgledavanju nekretnine. Nekretnina se može kupiti bez ikakvog tereta. U blizini svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka, u blizini predivnih plaža - **PREPORUČAMO!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34046

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 660821  
Agency ref id: 34046  
İrtibat telefonu: +385 97 757 1657