

## STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 57 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Zapad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 57 m2, 3-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	57 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	7 m <sup>2</sup>
Fiyat:	165,300.00 €
Gönderildi:	15.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 57 m2, 3-sobni Prodaje se trosoban stan zatvorene stambene površine 47 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno dvije etaže i svega sedam stambenih jedinica, a nalazi se u Svetoklarskoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, loggie, hodnika i vrta. U ukupnu kvadraturu od 57 m2 ulazi vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto i vrt. Grijanje u stanu je podno, a u stanu će biti postavljen hrastov parket, pločice prema izboru kupca, a sanitarije marke Grohe, Geberit ili Villeroy & Boch. Predviđeni završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine. Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/24-01/001481 Orijentacija: jug - zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,90 m Cijena stana: 165.300,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6029

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 661015  
Agency ref id: 6029  
İrtibat telefonu: +385 98 755 654