

EKSKLUZIVNA VILA 200M OD MORA!, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	EKSKLUZIVNA VILA 200M OD MORA!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	285 m ²
Arsa Ölçüsü:	721 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	16.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2025
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet

Tanım

Ek bilgi:	EKSKLUZIVNA VILA S POGLEDOM NA MORE! Ova ekskluzivna vila, smještena samo 200 metara od mora, nalazi se na posljednjoj građevinskoj parceli uz obalu, pružajući neusporedivu privatnost i blizinu mora. Vila ima ukupnu bruto stambenu površinu od 285,49 m ² , dok s reduciranim terasama površina iznosi 236,68 m ² . Kuća se proteže na dvije etaže, prizemlje i kat, s pažljivo osmišljenim rasporedom prostora. Prizemlje uključuje predsoblje, prostrani open-space dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, koje vode na predivnu terasu. Na terasi se nalazi veliki bazen sa sunčalištem, idealan za opuštanje, kao i ljetna kuhinja za vanjske gastronomske užitke. U prizemlju su također smješteni WC, tehnička prostorija,
-----------	---

hodnik, kupaonica, sauna/fitness prostor te jedna spavaća soba. Na katu vile nalaze se tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, kao i spremište. Sve sobe imaju izlaz na terasu površine 46,67 m², s koje se pruža spektakularan pogled na more. Vila je opremljena visokokvalitetnim specifikacijama, uključujući električne rolete s komarnicima, podno grijanje, i više parkirnih mjesta. Budući da je vila u fazi izgradnje, prodavatelj nudi mogućnost personalizacije prema željama budućeg vlasnika, što ovu nekretninu čini savršenim odabirom za one koji žele luksuz prilagođen vlastitim potrebama i ukusu. Odlična investicijska prilika, ali i elegantna kuća za život. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514274

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 661205
Agency ref id: IS1514274