

Velika Gorica - Centar, ekskluzivna kuća, Velika Gorica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Velika Gorica - Centar, ekskluzivna kuća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	437 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	28.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1930.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Velika Gorica
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	10410

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je jedinstvena nekretnina u samom centru Velike Gorice. Tlocrtna površina je 228m², a sastoji se od podruma ispod 1/3 kuće, prizemlja i potkrovlja. Prizemlje je potpuno uređeno u klasičnom stilu te čini prostranu i komfornu stambenu jedinicu kojoj se pristupa iz zajedničkog hodnika. Sastoji se od: - kuhinje sa blagovaonicom koja ima izlaz na terasu i dvorište - dnevnog boravka sa kaminom koji je u funkciji - velike spavaće sobe sa pristupom kupaooni koja ima kadu, tuš i dva umivaonika te je u njoj podno grijanje - radne sobe/biblioteke - vešeraja/spremišta - dodatnog wc-a Iz hodnika i dnevnog boravka se pristupa i

drugom dijelu stana koji se sastoji od sobe, kuhinje sa blagovaonom i kupaone sa tušem. Ovaj dio se može koristiti i kao zaseban stan budući da ima pristup i iz glavnog hodnika. U hodniku se nalazi još jedan dodatni wc. Prostrano dvorište od 400m2 pruža mir i privatnost, a dvorištu se nalazi i pomoćni objekt sa nadstrešnicom koja trenutno služi kao drvarnica i ostava, a može se koristiti i kao garaža. Podrum se sastoji od jedne velike prostorije i prostorije u kojoj se nalazi peć na lož ulje te spremnik od cca 2000L za lož ulje i strujni bojler preko kojega je topla voda u kući. Potkrovlje je roh bau te pruža mogućnost uređenja još jednog prostranog stana budući da je dovoljno visoko i postavljeni su prozori te su provedene instalacije. Kuća odiše elegancijom i toplinom. Idealna je za one koji prepoznaju i cijene njen bogati karakter stare građevine koja je pažljivo obnovljena, a s obzirom na veliki potencijal, pruža savršenu priliku za stvaranje ugodnog doma iz snova. Nalazi se u samom centru Velike Gorice u neposrednoj blizini autobusnog kolodvora, tržnice, dućana, ljekarne, pošte, banaka, škola i ostalog bitnog sadržaja za svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: 3-68723

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 661470
Agency ref id: 3-68723
İrtibat telefonu: +385 91 641 0126