

## Ekskluzivno! Baška, Jurandvor, apartman sa okućnicom, Baška, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Ekskluzivno! Baška, Jurandvor, apartman sa okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	107 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	238 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	330,000.00 €
Gönderildi:	16.10.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Baška
Şehir alanı:	Jurandvor
Poštanski broj:	51523

#### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Otok Krk, Jurandvor- Baška, prepoznatljiva je po svojoj Veloj plaži, jednoj od najljepših na Jadranu duljine više od 1800m. U blizini Baške nalazi se mjesto Jurandvor u kojem je pronađena Bašćanska ploča, najvažniji spomenik hrvatske pisane baštine iz 1100. godine pisan glagoljicom. Upravo ovdje, na odličnoj lokaciji prodaje se prostrani stan/apartman površine 107 m2, smješten u prizemlju zgrade novije gradnje. Pripada mu lijepa, potpuno uređena okućnica površine 124 m2 na kojoj možete uživati u vrućim ljetnim danima, potpuno ograđenoj i skrivenoj od radoznalih pogleda. Ozelenjena mediteranskim biljem, opremljena ljetnom kuhinjom i roštiljem zasigurno će pružiti ugodu i prirodni hlad u vrućim ljetnim danima. Ovaj lijepo uređeni stan/apartman sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu opremljenu sa sjedećom garniturom za blagovanje, potpuno opremljene kuhinje sa blagovaonom, te dvije spavaće sobe od kojih veća ima izlaz na terasu, garderobe, ostave, kupaonice, WC-a za goste i kotlovnice površine 7,5 m2. Od još jedne ostave može se napraviti treća spavaća soba. Centralno grijanje na lož ulje sprovedeno je u cijelom stanu. Nekretnina je od mora udaljena pješачke udaljenosti nepunih 850 m. Prodaje se namješteno! Ova izuzetna nekretnina odlična je prilika za život, ali i kao investicija! Vlasništvo čisto, 1/1! Preporuka agenta! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2185

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 661540

Agency ref id: 2185

İrtibat telefonu: 098 443 289