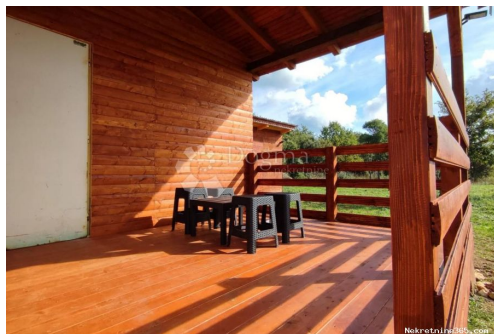


## Zemljište sa postojećim objektom, Ližnjan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Zemljište sa postojećim objektom  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Tarım arazisi  
Metre Kare: 622 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 42,000.00 €  
Gönderildi: 17.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Ližnjan  
Şehir alanı: Šišan  
Poštanski broj: 52204



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Šišan, naselje na istočnom kraju južne Puljštine , općine Ližnjan. Nalazi se u niskom plodnom poljoprivrednom području, okružen šumama (Magran). Upravo u Šišanu na mirnoj lokaciji svega 3km od mora smjestilo se poljoprivredno zemljište pravilnog oblika površine 622m<sup>2</sup>. Šišan je mjesto 6 km udaljeno od Pule i 4 km od Medulina. Na parceli se nalazi mala kućica od 35m<sup>2</sup>, obložena vunom sa duplom izolacijom od 5cm. Dodatni objekat sa wc i tuš kabinom / pogodnost . Septička jama 2x2 dubine. Dva spremnika za vodu od 1000 l Postavljeno je solarno napajanje koje je efikasan i ekološki način . Bušotina vode nalazi se odmah na susjednoj parceli. Mala natkrivena terasa ispred ulaza, sa drvenim stubovima, pruža prostor za opuštanje i uživanje u pogledu na okolnu prirodu. Izvan objekta pruža se prostrano zemljište, sa pažljivo uređenim zelenim površinama i dijelovima za uzgajanje povrća, začinskog bilja ili voća. Ovaj prostor nudi savršenu priliku za održavanje malog vrta ili jednostavno uživanje u prirodi, daleko od gradske vreve. Ako želite u blizini svoje prijatelje, u susjedstvu se prodaje ista površina parcele sa postojećim objektom i svim potrebnim sadržajima ( namješteno). Za razgled ove oaze mira stojim Vam na raspolaganju ID KOD

AGENCIJE: IS1514283

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 661568  
Agency ref id: IS1514283