

RIJEKA, TRSAT - 2 Stambene jedinice s pogledom, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	RIJEKA, TRSAT - 2 Stambene jedinice s pogledom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	128 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	390,000.00 €
Gönderildi:	17.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Trsat
Poštanski broj:	51000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>RIJEKA, TRSAT - 2 Stambene jedinice s pogledom Prodaje se prostrani i luksuzni stan na jednoj od najprestižnijih lokacija u Rijeci, Trsatu, s ukupnom površinom od 128,98m². Ovaj izvanredan stambeni prostor sastoji se od dvije stambene jedinice – glavnog stana od 110,89m² i garsonijere od 18,09m² u suterenu, pružajući izuzetnu fleksibilnost u korištenju i idealan je za različite životne stilove. Glavni stan, smješten na prvom katu, sastoji se od tri udobne spavaće sobe, velikog i svijetlog dnevnog boravka, kuhinje, te prostrane blagovaonice. Kupaonica, zaseban toalet, izba, predsoblje i hodnik upotpunjuju funkcionalnost prostora. Dva balkona pružaju prekrasan panoramski pogled na okolicu, savršeni za opuštanje uz jutarnju kavu ili uživanje u zalascima sunca. Stan je opremljen sa 3 nove unutarnje jedinice klimatizacijskih uređaja koji izvanredno ohlade ili ugriju cijeli stan, također stan ima mogućnost centralnog grijanja. Garsonijera u suterenu površine 18,09m² pruža dodatne mogućnosti – može se koristiti kao apartman za goste, ured, ili iznajmljivanje, što čini ovaj stan atraktivnim i iz investicijske perspektive. Pored stana, postoji opcija kupnje garaže s radionicom od 27m², što dodatno</p>
-----------	---

povećava funkcionalnost i praktičnost za buduće vlasnike. Stan se nalazi u neposrednoj blizini povijesnog i kulturnog centra Trsata, s njegovim znamenitostima poput Trsatske gradine i svetišta, te je u blizini svih važnih sadržaja poput škola, trgovina, javnog prijevoza i drugih pogodnosti. Ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju modernog urbanog života i mirnog okruženja, idealnog za obiteljski život ili kao dugoročnu investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34130

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 661727
Agency ref id: 34130
İrtibat telefonu: +385 95 855 6227