

Imanje u Ogulinu sa građevinskom dozvolom, Ogulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Imanje u Ogulinu sa građevinskom dozvolom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	215 m ²
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	170,000.00 €
Gönderildi:	18.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Ogulin
Şehir alanı:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je veće imanje u Ogulinu, smješteno na povišenom dijelu grada u blizini prekrasnog jezera Sabljaci. Ovo imanje nudi jedinstvenu priliku za one koji traže prostranu parcelu s potencijalom za izgradnju i poljoprivredu, s obzirom na to da obuhvaća više objekata i zemljišta. Imanje se sastoji od nekoliko važnih elemenata. Prvi je drvena starina, kuća koja je predviđena za rušenje, no vlasnik već posjeduje važeću građevinsku dozvolu za izgradnju nove kuće na temeljima stare. Uz to, vlasnik također nudi građevinski materijal potreban za izvedbu kuće pod krov, što budućim vlasnicima olakšava proces gradnje. Na imanju se nalaze i zidani gospodarski objekti koji su trenutno u funkciji, što pruža dodatne mogućnosti za poljoprivredne ili poslovne aktivnosti. Pored toga, tu je i potpuno namještena ljetna kuhinja, koja je idealna za korištenje tijekom toplijih mjeseci. Cijelo imanje je ograđeno, što osigurava privatnost i sigurnost. U sklopu imanja prodaju se i oranice ukupne veličine 6475 m², koje su povezane s dvorištem. Ove

oranice pruŒaju odlićan potencijal za poljoprivredne djelatnosti, uzgoj biljaka ili ćak proŒirenje imanja. Pristup imanju je vrlo praktićan, jer se do njega dolazi asfaltiranim putem, a smjeŒeno je u neposrednoj blizini lokalne gradske ceste, Œto omogućuje dobru povezanost s gradom i lak pristup svim potrebnim sadrŒajima. Ovo imanje predstavlja izvrsnu priliku za investiciju, bilo da se radi o izgradnji obiteljskog doma, vikendice, poljoprivredne farme ili ćak turistićkog objekta. Sa svim postojećim sadrŒajima i velikim zemljiŒtem, ovo je imanje puno potencijala za buduće vlasnike. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent SiniŒa Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG72083

Ek iletiŒim bilgileri

İć referans numarası: 661770
Agency ref id: ZG72083