

## Istra - Poreč, građevinsko zemljište za gradnju stanova, Poreč, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491

Hakkımızda: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra - Poreč, građevinsko zemljište za gradnju stanova
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	800 m <sup>2</sup>
Fiyat:	210,000.00 €
Gönderildi:	18.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju 2 građevinska zemljišta namijenjena za izgradnju dvije stambene zgrade svaka po pet stanova. Zemljišta se nalaze u blizini grada Poreča, udaljeni svega 5 km od grada. Lokacijski jako dobro povezani sa tri pristupna prolaza na zemljišta. Ukupno se radi o 4 zemljišta ali za dva je predan zahtjev za urbanizaciju za koje je došlo rješenje da će biti odobreno, to je još uvijek u rješavanju, a preostala dva se mogu prodati te se na njima može početi graditi. Dozvoljeno je graditi stambene zgrade sa po 5 stanova i dva parkirna mjesta po stanu. Infrastruktura je kraj zemljišta. Vlasnik daje u prodaju za sada dvije parcele, jedna se plaća u iznosu od 210.000,00 eura i za drugu potražuje 1 stan kada zgrada bude gotova. Za put je pušteno 8 m širine zemljišta. Radi se o 1 zoni grada. Za sve ostale informacije obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-205

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 662055  
Agency ref id: 113-205  
İrtibat telefonu: +385923782803, +385995677888