

## Ugljan - novogradnja DRUGI RED do mora!! 280000€, Preko, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Maxxia Nekretnine
Ekle:	Maxxia
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Hakkımızda:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Real estate buying and selling</li><li>Pre-contract and purchase contract consulting</li><li>Verification and coordination of ownership and proprietary status</li><li>Real estate legal verification</li><li>Marketing elaboration and presentation of real</li><li>Expert assessment of real estate value</li><li>Legal services in cooperation with authorized law office</li><li>Official entries in land registry and cadastral records</li><li>Services of all other experts for purchase procedure</li><li>Real estate rental</li><li>Real estate maintenance</li></ul>

Reg No.: 100/2016

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Ugljan - novogradnja DRUGI RED do mora!! 280000€
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	85.18 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	280,000.00 €
Gönderildi:	19.10.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Preko
Şehir alanı:	Ugljan
Poštanski broj:	23275



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Ugljan, Preko - Zadar MAXXIA predstavlja luksuznu novogradnju drugi red do mora! 30m od mora i plaže. Prekrasan otvoreni pogled na more. 1 natkriveno parkirno mjesto. Villa se sastoji od četiri stambene jedinice, od koje je jedna penthouse. Apartman površine 85.18m<sup>2</sup> se nalazi na prizemlju te se sastoji od: - kuhinje s blagovaonicom, - dnevnog boravka, - spavaće sobe, - kupaonice s toaletom, - zasebnog toaleta, - spremišta, - prostrane, djelomično natkrivene terase (32.60m<sup>2</sup>) s koje se pruža predivan otvoreni pogled na more, - velike uređene okućnice (139m<sup>2</sup>), - natkrivenog parkirnog mjesta. Zajednička ostava za bicikle. Okućnica sa visokim raslinjem pruža maksimalnu privatnost. Objekt građen materijalima vrhunske kvalitete. Velike staklene stijene pružaju panoramski pogled. Vrhunska lokacija! Sve dodatne informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od</p>
-----------	---

strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. OBILAZAK NEKRETNINE  
OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! MAXXIA REAL  
ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91  
339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr  
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-5465-000

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 662219  
Agency ref id: A-5465-000  
İrtibat telefonu: +385 (91) 339-9908