

**OPATIJA, LUKSUZNI STAN, 2S+DB, TERASA, LIFT, BAZEN, Opatija,****Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, LUKSUZNI STAN, 2S+DB, TERASA, LIFT, BAZEN
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	97 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	95 m <sup>2</sup>
Fiyat:	605,500.00 €
Gönderildi:	21.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

### Tanım

Ek bilgi:	PRODAJE SE LUKSUZNI ** 2S+DB ** stan s bazenom, liftom i podzemnom garažom, idealna prilika za ekskluzivan život uz more! Ovaj prostrani stan u
-----------	---

novogradnji smješten je u samom srcu Opatije, s fantastičnim pogledom na Kvarnerski zaljev, te nudi sve što vam je potrebno za moderan, komforan i bezbrižan život. S visokokvalitetnim materijalima i vrhunskom opremom, ovaj stan postavlja nove standarde u luksuznom stanovanju. \*\*\* DETALJI STANA: 2 spavaće sobe, 1 kupaonice, 1 WC Ukupna površina: 97,67 m<sup>2</sup> Neto stambena površina: 81,27 m<sup>2</sup> Terasa : 95,74 m<sup>2</sup> 1 parkirno mjesto u podzemnoj garaži \*\*\* Vrhunska oprema i udobnost: Grijanje i hlađenje putem dizalice topline za maksimalnu energetska učinkovitost Aluminijska stolarija visoke kvalitete Električno upravljane aluminijske žaluzine Sanitarije premium klase Protuprovalna vrata za dodatnu sigurnost Lift u zgradi Zajednički bazen za stanare 47 m<sup>2</sup> Lokacija: Opatija je poznata kao biser Jadrana, a ovaj stan se nalazi na jednoj od najatraktivnijih lokacija. U blizini imate prekrasne šetnice uz more, restorane, kafiće i sve sadržaje potrebne za udoban život ili luksuzni odmor. \*\*\* POREZNE POGODNOSTI: U cijenu je uključen PDV od 25%, a kupac NE PLAĆA porez na promet nekretnina. Za tvrtke registrirane u Hrvatskoj postoji mogućnost povrata PDV-a nakon kupnje. Ovaj jedinstveni stan u Opatiji idealan je za one koji traže luksuz, prestiž i komfor na jednoj od najtraženijih destinacija u Hrvatskoj. Kontaktirajte nas već danas! \*\*\* KARIN ŠTIMAC \*\*\* 098-286-734 \*\*\* SAŠA IVANIŠEVIĆ \*\*\* 091-707-7890 \*\*\* ID KOD AGENCIJE: ID12620

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 662298  
Agency ref id: ID12620