

## FAŽANA NOVOGRADNJA - 150m od mora!, Fažana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Başlık:        | FAŽANA NOVOGRADNJA - 150m od mora! |
| Emlak:         | Satılık                            |
| Metre Kare:    | 105 m <sup>2</sup>                 |
| Kat Sayısı:    | 2                                  |
| Yatak Odaları: | 4                                  |
| Banyolar:      | 2                                  |
| Teras alanı:   | 5 m <sup>2</sup>                   |
| Fiyat:         | 474,600.00 €                       |
| Gönderildi:    | 21.10.2024                         |

### Durum

|              |       |
|--------------|-------|
| Yeni yapı:   | evet  |
| Oluşturuldu: | 2026. |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Fažana            |
| Şehir alanı:         | Fažana            |
| Poštanski broj:      | 52212             |

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>Rezervacije su trenutno otvorene za ekskluzivni projekt novogradnje u Fažani, smješten na atraktivnoj lokaciji samo 150 metara od prekrasne, uređene plaže. Projekt nudi moderno dizajnirane stanove koji su idealni za one koji traže ugodan dom ili atraktivnu investiciju na Jadranu. U ponudi su: - Dvosobni stanovi površine 65 m<sup>2</sup> - Trosobni stanovi površine 105 m<sup>2</sup> Gradnja zgrade započinje u siječnju 2025. godine, a završetak je planiran za siječanj 2026. godine, što ostavlja dovoljno vremena za prilagodbu investitorima i potencijalnim kupcima. Sistem plaćanja bit će fleksibilan i odvijat će se kroz faze, u skladu s napretkom izgradnje, omogućujući kupcima sigurnost i transparentnost u procesu. Svaki stan bit će vrhunski opremljen kako bi osigurao maksimalnu udobnost. Stanovi će imati: - Klimatizacijske uređaje za hlađenje - Električno podno grijanje, idealno za zimske mjesece - Ugrađene komarnike za zaštitu od insekata - Električne rolete za dodatnu</p> |
|-----------|--|

praktičnost Unutarnje uređenje bit će pažljivo osmišljeno, koristeći samo kvalitetne materijale. Keramičke pločice bit će postavljene u kuhinji, dnevnom boravku, blagovaonici i kupaonici, dok će u spavaćim sobama biti postavljen visokokvalitetni laminat, čime će se postići kombinacija elegancije i funkcionalnosti. Ovaj projekt pruža savršen spoj moderne gradnje, blizine mora i visoke kvalitete materijala, čineći ga idealnim izborom za život ili odmor u jednom od najljepših dijelova Istre. DETALJI STANA A1: - 105,46 m2 - PRIZEMLJE - 2 PARKIRNA MJESTA (uz svaki stan, obavezno je dodatno plaćanje parkirnog mjesta) - TROSOBAN STAN - DVIJE KUPAONICE - LOĐA + DVORIŠTE - PODNO GRIJANJE - EL. ROLETE/KOMARNICI - 150M OD MORA Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1514324

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 662320  
Agency ref id: IS1514324