

Obiteljska kuća blizu centra, Đurđevac, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Obiteljska kuća blizu centra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	118 m ²
Arsa Ölçüsü:	1090 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	110,000.00 €
Gönderildi:	21.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Koprivničko-križevačka županija
Şehir:	Đurđevac
Şehir alanı:	Đurđevac
Poštanski broj:	48350

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	G
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se obiteljska kuća smještena u mirnom dijelu Đurđevca, idealna za one
-----------	---

koji traže spokoj, ali i blizinu svih urbanih sadržaja. Udaljena je svega 900 metara od centra grada, gdje su dostupni svi potrebni sadržaji poput škola, trgovina, kafića i zdravstvenih ustanova. Kuća se prostire na prostranoj okućnici i sastoji se od tri sobe, od kojih su dvije spavaće, dok je treća dnevni boravak koju je moguće urediti kao radnu sobu ili sobu za goste. Predsoblje je uređeno kao blagovaonica, što stvara otvoren i funkcionalan prostor za obiteljska okupljanja. Kuhinja je odvojena od ostalih prostorija i nudi dodatni dnevni boravak, idealan za opuštanje. Kuća također sadrži sanitarni čvor, a ispod glavnog dijela nalazi se podrum od 17m², pogodan za spremište ili kao vinski podrum. Na posjedu se nalaze i gospodarske zgrade, što može biti korisno za različite namjene, te lijepo održavan voćnjak koji pruža ugodan prirodni ambijent. Prednost ove nekretnine je nova vanjska stolarija, postavljena 2020. godine, koja doprinosi energetske učinkovitosti i modernijem izgledu kuće. Kuća je idealno smještena, na 800 metara od užeg centra grada, dok je zaobilaznica udaljena samo 450 metara, što omogućuje brz i jednostavan pristup glavnim prometnicama. Đurđevac je šarmantan grad bogate povijesti i tradicije, poznat po svojoj kulturnoj baštini, ali i prirodnim ljepotama poput obližnje Park šume Borik i poznate Đurđevačke pijeske, što ga čini idealnim mjestom za obiteljski život u opuštenom i zdravom okruženju. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Nataša Špehar, 00385 (0)99 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2160

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 662330
Agency ref id: VZ2160