

Najam, Split, poslovni prostor 64m2 u poslovnoj zgradi, Split, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: Realestate Croatia
Ekle: Realestate
Soyad: Croatia
Firma Adı: Real Estate Croatia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: ivana@realestate-croatia.hr
Web Sitesi: [https://www.realestate-croatia.h
r](https://www.realestate-croatia.hr)
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Petrova 117
Mobile: 00385916036561
Hakkımızda: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,
business premises, building
land, real estate in tourism, real
estate for investment
Advice on buying, selling,
leasing, best use of real estate
Brokerage of all types of real
estate
Evaluation of real estate
The development and sale of
real estate projects
Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Najam, Split, poslovni prostor 64m2 u poslovnoj zgradi
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	64 m ²
Kat Sayısı:	1
Kat:	3
Yatak Odaları:	1
Fiyat:	2,300.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Split
Çeyrek:	Trstenik
Poštanski broj:	21000

Tanım

Ek bilgi:	I. kat, ured 7: 64,10 m2 = 2.300,00 EUR (34,32EUR/m2) + PDV (dostupno odmah) Uredski prostor ima sustav klimatizacije i sustav ventilacije. Instaliran je sustav vatrodajave. Provedene su instalacije za priključak ureda na videonadzor.
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Podovi su obloženi u parket. Kroz podove su provedeni mrežni kabeli, te naponski kabeli. Svako radno mjesto ima priključak za kompjuter, IP telefon, te dva priključka za struju. Svi prostori oko zgrade i unutar zgrade (osim predmetnih ureda) su pod video nadzorom. Kontrola pristupa je riješena digitalnim ključevima. Svi mrežni kabeli se usmjeravaju u rack ormar, a koji je spojen sa server sobom u prizemlju. U server sobi su dovedene optike od HT, A1, Optime Telekom i B.net, te je na korisniku samo odabir providera s kojim potpisuje ugovor. Zakupom uredskog prostora na katu Zakupnik dobiva pravo korištenja i zajedničkih prostorija poslovne zgrade smještenih na I. katu. Zajedničke prostorije su: kuhinja s dnevnim boravkom (47,20 m2), ventilirana zatvorena pušačka zona (2,50 m2), sanitarni čvor (muški i ženski odvojeno, sa ukupno 8 kabina) (44,60m2), terasa (166,80 m2), prostor za zabavu (stolni tenis, stolni nogomet, društvene igre...) (10 m2). Dodatno: parkirno mjesto: 125,00 EUR garažno mjesto: 175,00 EUR brandiranje zgrade: 500,00 EUR * svi prostori su u potpunosti uređeni, te ne zahtjevaju dodatna ulaganja * sve su cijene izražene na mjesečnoj bazi, te u njima nije sadržan PDV * u cijene nije uključen trošak struje i komunalne naknade * u cijenu ureda je uključen trošak vode I i II kata, te trošak čišćenja ureda i zajedničkih prostorija POSREDNIČKA NAKNADA 1 MJESEČNA NAJAMNINA

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 662658
Agency ref id: 240
İrtibat telefonu: +385916036561