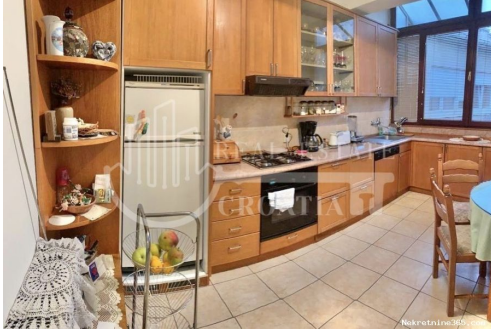


## Prodaja, Trešnjevka, stan 88m2 na uglu Nove ceste i Kučerine, Zagreb, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Realestate Croatia  
Ekle: Realestate  
Soyad: Croatia  
Firma Adı: Real Estate Croatia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: ivana@realestate-croatia.hr  
Web Sitesi: https://www.realestate-croatia.hr

Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Petrova 117  
Mobile: 00385916036561  
Hakkımızda: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,  
business premises, building  
land, real estate in tourism, real  
estate for investment  
Advice on buying, selling,  
leasing, best use of real estate  
Brokerage of all types of real  
estate  
Evaluation of real estate  
The development and sale of  
real estate projects  
Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prodaja, Trešnjevka, stan 88m2 na uglu Nove ceste i Kučerine
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	88 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3.5
Banyolar:	1
Fiyat:	255,200.00 €
Gönderildi:	20.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Şehir alanı:	Trešnjevka - Sjever
Çeyrek:	Trešnjevka
Poštanski broj:	10000

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se stan na atraktivnoj lokaciji, Trešnjevka ugao Kučerine i Nove ceste. Stan se nalazi u zgradi koja je izgrađena 1965. godine na 3. katu od ukupno 3 kata a sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, ostave, kupaone (tuš i kada) i wc-a ukupne površine u ZK izvatku 74m<sup>2</sup>. Kuhinja je povećana za balkon, a od spremišta je napravljena soba tako da sada stan ima realnu površinu oko 88m<sup>2</sup>. Na katu postoji velika zajednička terasa od ukupno 2 stana koja se nalaze na 3. katu. Orijehtacija stana sjever, jug. Stan se prodaje namješten. U cijeni stana je i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade cca 6m<sup>2</sup>. Parking je javan, 2. zona sa dva parkirna mjesta za invalide ispred zgrade. Zgrada

nema lift. Preko puta zgrade nalazi se park, Dom sportova, trgovina i ostali sadržaji bitni za život. Struja i plin imaju svoje brojilo, voda se dijeli na članove, pričuva 184HRK. Dio krova je promijenjen (krov iznad stana koji se prodaje) prije dvije godine, drugi dio nije promijenjen jer nije bilo potrebe. Zgrada nije oštećena u potresu, tako da nije bilo potrebe da građevinski inženjeri izađu na teren kako bi procijenili uporabljivost iste. Vlasništvo je uredno.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 662723  
Agency ref id: 76  
İrtibat telefonu: +385916036561