

Izvanredna prilika za miran život u prirodi, Garešnica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Izvanredna prilika za miran život u prirodi
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	112 m ²
Arsa Ölçüsü:	5683 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	135,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1979
Son Güncelleme:	2016

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Şehir:	Garešnica
Şehir alanı:	Garešnica
Poštanski broj:	43280

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se prostrana, masivna, kvalitetno građena kuća sagrađena 1979. godine, sa građevinskom i uporabnom dozvolom, bez tereta, ucrtana u katastru. Smještena na mirnoj i tihoj lokaciji u prirodi, svega 1.5 km od centra Garešnice na kompletno ograđenoj parceli površine 5683 m², sa frontom od 70 m uz nasuti put. Mogućnost formiranja dodatnih građevinskih čestica, a asfaltirana cesta je u blizini. Radi se o idealnom objektu za ljubitelje prirode, mira i privatnosti, sa mnogo potencijala za daljnji razvoj ili uživanje. Ova je nekretnina udaljena 50 m od asfaltirane ceste. Smještena je na održavanoj livadi sa voćnjakom na kraju parcele, idealna je za vrtlare i pčelare. Aktivni priključci uključuju struju, gradsku vodu, septičku jamu, vlastiti bunar i telefon. Kanalizacija je dostupna par metara od kuće, a plaćen je i priključak za plin. Kuća ima drvenu stolariju, podove od kvalitetnog granita i betona. Izvanredna prilika za miran život u prirodi sa mogućnostima proširenja. Grijanje je kaminom na drva a u boravku i hodnicima su postavljene cijevi za podno grijanje. Ovaj stambeni prostor visokog prizemlja od 112 m² čini hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonica, ostava, tri spavaće sobe i kupaonica. Iz kuhinje je moguće izlaziti na bočnu terasu. Iz glavne spavaće sobe moguć je izlaz na balkon. Unutarnje stubes presvučene su u drvo i povezuju visoko prizemlje i potkrovlje. Potkrovlje je u roh-bau izvedbi. U potkrovlju je moguće urediti još jedan stan ili spavaće sobe sa izlazima na lođe. Potkrovlje je izolirano terpapirom, ispod je betonska ploča i pod u glazurama. Kući pripadaju garaža od 23 m² i podrumaska prostorija od 36 m². Ne propustite ovu priliku! Ovo je idealna nekretnina za ugodan život u prirodi sa brojnim mogućnostima za prilagodbu. Za razgledavanje ili pitanja, obratite se našoj agentici. Tatjana Pavlović 099 2061971 ID KOD AGENCIJE: 1510288

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 662763
Agency ref id: 1510288