

Prekrasna kuća Vodice, Vodice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prekrasna kuća Vodice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	12
Fiyat:	1,000,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se prostrana samostojeća kuća u Vodicama, ukupne površine 450 m ² ,
-----------	--

smještena na atraktivnoj lokaciji idealnoj za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje. Ova troetažna kuća nudi savršen raspored prostora s tri odvojene etaže, a svaki kat je prilagođen udobnosti i funkcionalnosti. Prizemlje kuće sastoji se od pet prostranih spavaćih soba, svaka s vlastitom, moderno uređenom kupaonicom, pružajući gostima ili stanarima potpunu privatnost i komfor. Svaka soba je dizajnirana s pažnjom na detalje kako bi se osigurala maksimalna udobnost. Prvi kat nudi šest soba, također opremljenih vlastitim luksuznim kupaonicama, što ovu nekretninu čini idealnom za veći broj gostiju ili obitelj s više članova. Moderni dizajn kupaonica i sobe pružaju vrhunski osjećaj elegancije i funkcionalnosti, a svaki prostor je svijetao i prozračan. Drugi kat, najgornja etaža, sadrži veliki trosobni stan koji je savršen za vlasnički ili obiteljski boravak. Stan ima otvoreni koncept dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući ugodan prostor za obiteljska okupljanja i druženja. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu koja pruža prekrasan pogled i idealno je mjesto za uživanje u mirnim trenucima na svježem zraku ili organiziranje društvenih okupljanja. Kuća je opremljena modernim sustavom grijanja i hlađenja putem klima uređaja, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Za opskrbu toplom vodom koristi se solarni sustav, što predstavlja energetski učinkovit i ekološki prihvatljiv način upravljanja energijom, pružajući značajne uštede na troškovima energije. Plaža i more su udaljeni 400 m od nekretnine, samo 5 minuta lagane šetnje. Nekretnina se nalazi na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u Vodicama, što je čini izvrsnom prilikom za turističko iznajmljivanje s obzirom na blizinu plaža i svih potrebnih sadržaja. S obzirom na veličinu i raspored prostora, kuća ima ogroman potencijal za investiciju, kako u obiteljsku rezidenciju, tako i u turističke svrhe. Dodatna pogodnost: Preuzimanje uhodanog posla Ova nekretnina dolazi s dodatnom mogućnošću preuzimanja već uhodanog posla iznajmljivanja soba, što je čini idealnom za one koji traže gotovu poslovnu priliku. Alternativno, kuća se može lako prenamijeniti u manji hotel, dodatno povećavajući potencijal zarade. Za više informacija i dogovor oko pregleda, slobodno nas kontaktirajte! Josipa Vrcić +385 95 901 4869
josipa.vrcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063410

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 662803
Agency ref id: DA100063410