

## Kršan, okolica, kuća za adaptaciju kraj mora, Kršan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kršan, okolica, kuća za adaptaciju kraj mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	110 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	85,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1920
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Kršan
Poštanski broj:	52232



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se tradicionalna kamena kuća za kompletnu adaptaciju, smještena u mirnom okruženju u blizini Kršana, na svega 2 km od prve plaže. Kuća ima ukupnu površinu od 110 m2 raspoređenih na dvije etaže, svaka od 55 m2, dok se okućnica proteže na 797m2. Na okućnici se nalazi i ucrtani pomoćni objekt koji je također predviđen za adaptaciju. Nekretnina nudi mogućnost rekonstrukcije prema postojećim gabaritima, čime pruža priliku za stvaranje autentičnog mediteranskog doma s jedinstvenim šarmom. Dodatno, postoji mogućnost otkupa terena od 635 m2, što pruža dodatne opcije za proširenje ili uređivanje vrta. Izvrsna lokacija blizu mora i prirodnog okruženja čini ovu nekretninu idealnom za one koji žele mir i privatnost, a istovremeno blizinu plaže i drugih sadržaja. Iskoristite priliku za investiciju u autentičnu istarsku kuću i uredite je prema vlastitim željama! ID KOD AGENCIJE: 2005-546

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 662911  
Agency ref id: 2005-546  
İrtibat telefonu: 052210824