

## OTOK PAG, GRAD PAG - kuća u staroj gradskoj jezgri, Pag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK PAG, GRAD PAG - kuća u staroj gradskoj jezgri
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	1
Fiyat:	279,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Pag
Şehir alanı:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Tanım

#### Ek bilgi:

OTOK PAG, GRAD PAG - kuća u staroj gradskoj jezgri Otok Pag je jedan od najvećih Jadranskih otoka: sa 285 km<sup>2</sup> peti po veličini, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Grad Pag je smješten na istoimenom otoku Pagu i najveći je grad na ovom otoku. Ovaj predivni primorski grad krase živopisna arhitektura, sačuvana iz vremena renesanse i baroka. Omiljena turistička destinacija, privlačna zbog netaknute prirode, bogate kulturne baštine, kao i poznate paške janjetine i očaravajućih plaža. Pag je poznat po svojoj tradicionalnoj paškoj čipki koja je upisana na UNESCO-v popis nematerijalne kulturne baštine. Grad bogate povijesti, a u njemu ćete pronaći mnoge zanimljive kulturne znamenitosti. Ima brojne zanimljive restorane, kafiće, barove i klubove koji će vas oduševiti svojom ponudom i atmosferom. Pag je omiljena destinacija posjetitelja tijekom ljeta, kada brojni festivali, koncerti i kulturni događaji vrve ulicama i plažama, donoseći nezaboravan doživljaj ovom prekrasnom gradu. Grad Pag je definitivno nezaobilazna destinacija za sve koji žele doživjeti spoj bogate povijesti, spektakularne prirode i nezaboravnog odmora. U samom srcu grada, u staroj gradskoj jezgri, prodajemo vrlo zanimljivu starinu, punu potencijala. Nalazi se u gornjem, rubnom dijelu starog grada. Sastoji se od prizemlja i tri kata. U prizemlju se smjestio dvor, maleno dvorište od 15m<sup>2</sup>, što daje dodatnu čar boravka u gradskoj jezgri. Tu se nalazi i ljetna kuhinja. U nastavku prizemlja nalazi se dnevni boravak, na koji se veže kuhinja, hodnik i

kupaonica. Na kat nas vode betonske stepenice. Na prvom i drugom katu su smještene po dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima balkon, te po jedan wc. Na trećem katu se nalazi jedna manja prostorija i izlaz na krovnu terasu. Nekretnina je uporabljiva i funkcionalna, potrebno je osvježenje i adaptacija pojedinih djelova. Zbog svoje lokacije moguć je pristup nekretnini automobilom. Vrlo interesantna nekretnina puna potencijala. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se uskladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34310

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 663126  
Agency ref id: 34310  
İrtibat telefonu: +385 91 522 6529