

UMAG, BAŠANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag.

Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	UMAG, BAŞANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	47 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Teras alanı:	8 m ²
Fiyat:	186,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Başanija
Poštanski broj:	52470

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	UMAG, BAŞANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se atraktivan stan na 1. katu u Bašaniji, Umag, samo 500 metara od mora, u mirnom naselju idealnom za opuštanje i kvalitetan život. Ova nekretnina površine 47 m ² savršena je za parove, manje obitelji ili kao investicija s velikim potencijalom za turistički najam, zahvaljujući izvanrednoj lokaciji u blizini popularnih plaža i svih sadržaja. Stan se sastoji od jedne prostrane spavaće sobe, koja pruža dovoljno prostora za odmor i privatnost. Dnevni boravak površine 17 m ² svijetao je i prozračan, povezan s kuhinjom, što stvara otvoren i ugodan prostor za druženje, opuštanje i uživanje u obrocima. Iz dnevnog boravka izlazi se na lođu, koja je idealno mjesto za uživanje na svježem zraku, jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Kupaonica je moderno uređena i funkcionalna, opremljena svim potrebnim sadržajima za udoban svakodnevni život. Stan također uključuje jedno parkirno mjesto, što je velika prednost, osobito u blizini mora, gdje je potražnja za
-----------	---

parkingom često visoka. Naselje u kojem se stan nalazi vrlo je mirno i uređeno, pružajući privatnost i mir, a istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i šetnica uz more. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju. S obzirom na svoju veličinu, odličan raspored i blizinu mora, stan je idealan za turistički najam ili kao udoban dom za odmor. Popularnost Umaga kao jedne od najpoželjnijih destinacija na Jadranu dodatno povećava atraktivnost ove nekretnine, čineći je sjajnom investicijom u Istri. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
34257

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 663129
Agency ref id: 34257
İrtibat telefonu: +385 95 855 6227