

ISTRA,PULA - Kuća sa 3 stambene jedinice blizu mora!, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA,PULA - Kuća sa 3 stambene jedinice blizu mora!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	100 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	4
Fiyat:	480,000.00 €
Gönderildi:	22.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1993
Son Güncelleme:	2008

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA,PULA - Kuća sa 3 stambene jedinice blizu mora! Na vrlo atraktivnoj
-----------	--

lokaciji u Puli prodaje se kuća sa tri stambene jedinice. Ukupna površina kuće je 220m² a proteže se kroz tri etaže. U prizemlju se nalaze dva manja stana po 35m² a sastoje se od kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Ispred svakog stana je i terasa. Za grijanje i hlađenje koriste se inverterski klima uređaji. Vanjskim stepenicama penjemo se na kat gdje se nalazi stan površine 150m². Proteže se kroz dvije etaže. Na prvoj se nalazi kuhinja sa blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terase. Jedna je u prednjem dijelu, dok je druga u stražnjem dijelu iz koje se izlazi na okućnicu i vrt. Tu su još jedna spavaća soba i kupaonica. Unutarnje stepenice vode na gornju etažu na kojoj su se smjestile 3 spavaće sobe, kupaonica i terasa. Na prvoj i drugoj etaži provedena je prva faza centralnog grijanja. Dva dimnjaka . Trenutno se za grijanje koristi peć na kruta goriva. Stan također ima dvija klima uređaja te grijaće ploče na struju. U stražnjem dijelu kuće nalazi se ostava. Kuća je opremljena aluminijskom bravarijom osim velikih staklenih stijena koje su zamijenjene (PVC). Ispred kuće nalaze se 3 parkirna mjesta. Prodaje se djelomično namještena (po dogovoru) Vlasništvo 1/1 , uredna dokumentacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23028

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 663141
Agency ref id: 23028
İrtibat telefonu: +385 91 555 8318