

Sesvete, 4 sobni novouređen i namješten stan 112m2 + balkon 16m2, Sesvete, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Ülke: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Posta Kodu: 10000

Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Hakkımızda: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Sesvete, 4 sobni novouređen i namješten stan 112m2 + balkon 16m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	112 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	225,000.00 €
Gönderildi:	23.10.2024

Orientation

Oryantasyon:	Doğu, Güney, Batı
--------------	-------------------

Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Sesvete
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	10360

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Enerji verimliliği:	B



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Adria La Mar nekretnine predstavlja u ponudi novouređen i namješten stan veličine 112m2 u Savskoj ulici u Sesvetama. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice od kojih je 1 kupaonica u sklopu sobe, prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom, 2 hodnika, ostavom i balkonom. 2020.g. stavljena nova kuhinja po
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

mjeri, PVC stolarija, instalacije vode, uvedeno etažno plinsko centralno grijanje. 2024.g. promijenjen krov. U neposrednoj blizini nalazi se PEVEX, SUPER KONZUM, škola, vrtić, dom zdravlja, ljekarna, autobusna stanica (200m) Do centra Sesveta 1,4km Stan ima izvrsnu izolaciju. Izvana fasada 15cm, a unutra vuna 10cm što znači minimalnu potrošnju. Imaju 2 parkirna mjesta Orijentacija: J,I,Z Energetski razred: B Vlasništvo: 1/1, bez tereta, mogućnost kupnje kreditom ili gotovinom Cijena: 225.000,00 Eura Za razgled stana, te sva pitanja, kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. . Šifra objekta: iro-861 Energetska klasa: B

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 663215
Agency ref id: iro-861
İrtibat telefonu: +385 (91) 988-9576