

## ISTRA, NOVIGRAD - moderno namješten stan u blizini mora na mirnoj lokaciji, Novigrad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, NOVIGRAD - moderno namješten stan u blizini mora na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	310,000.00 €
Gönderildi:	23.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Son Güncelleme:	2020



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, NOVIGRAD - moderno namješten stan u blizini mora na mirnoj lokaciji Stan u Novigradu, smješten na idealnoj lokaciji blizu plaže, marine, trgovina i restorana. Prostire se na ukupno 87,97 m <sup>2</sup> te se nalazi na drugom katu. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, ostave, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, predsoblja, tri udobne spavaće sobe, kupaonice, zasebnog WC-a, terase i drvarnice. Stan je u potpunosti renoviran 2020. godine, pri čemu su izvedene nove elektro i vodoinstalacije, postavljena glazura, kao i podna i stropna izolacija (stiropor i kamena vuna). Ugrađeni su PVC prozori te omekšivač vode na glavni vod. Prodaje se namješten, a grijanje je na infracrvene panele, dok je hlađenje putem klima uređaja. Parkiralište je osigurano ispred zgrade, dok se dodatno parkiralište nalazi iza zgrade, gdje je također moguće puniti električno
-----------	--

vozilo na utičnicu. Stan se nalazi u mirnom dijelu grada, idealan za ugodan i komforan život, s blizinom svih ključnih sadržaja. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34171

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 663491  
Agency ref id: 34171  
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332