

## Odlična apartmanska kuća na Bjelolasici, Jasenak, Ogulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Odlična apartmanska kuća na Bjelolasici, Jasenak
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	560 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	239,000.00 €
Gönderildi:	24.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Son Güncelleme:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Ogulin
Şehir alanı:	Jasenak
Poštanski broj:	47300



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodajemo izvanrednu apartmansku kuću koja nudi razne mogućnosti za komercijalno korištenje, poput turističkog najma ili planinarskog doma. Kuća se nalazi na parceli od 560 m<sup>2</sup> i u potpunosti je renovirana 2024. godine. Obnovljeni su krov, fasada, PVC stolarija, podovi, zidovi te sanitarije, što jamči moderan i funkcionalan prostor. Pored glavne kuće nalazi se i pomoćni objekt od 20 m<sup>2</sup>, koji može služiti kao dodatni skladišni ili stambeni prostor. Kuća se sastoji od 6

spavaćih soba, 3 WC-a, prostranog dnevnog boravka i kuhinje, pružajući brojne opcije za prilagodbu različitim potrebama. Na gornjem katu nalaze se 4 sobe i 2 WC-a, dok je prizemlje namijenjeno dnevnim aktivnostima, uključujući mogućnost uređenja prostora za wellness sadržaje poput jacuzzija ili saune. Također, kuća se može pretvoriti u planinarski dom s kapacitetom od 18 kreveta – dvije velike sobe mogu smjestiti po 6 kreveta, dok su tri manje sobe prikladne za bračni krevet, uz dodatnu sobu za domaćina. Kuća ima dva ulaza, što omogućuje jednostavno preuređenje u zasebne apartmane za iznajmljivanje. Postoji i priprema za centralno grijanje, što dodatno povećava vrijednost objekta. Lokacija je izvrsna, s obzirom na blizinu Zagreba (sat i pol vožnje), Rijeke (samo 1 sat) i Novog Vinodolskog (45 minuta). Moguće je i dogovoriti najam objekta, što pruža fleksibilne opcije za buduće vlasnike ili investitore. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG72112

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 663557  
Agency ref id: ZG72112