

## Kuća u centru 70m od mora, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća u centru 70m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	312,000.00 €
Gönderildi:	24.10.2024

## Durum

Son Güncelleme: 2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Selce
Poštanski broj:	51260



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Tanım

Ek bilgi:

KUĆA U CENTRU U BLIZINI SVIH SADRŽAJA Prodajemo potpuno renoviranu kuću u nizu smještenu u samom centru Selca, 70 metara od mora i blizu svih ključnih sadržaja. Ova autentična starina, površine 140 m<sup>2</sup>, podijeljena je u dvije stambene cjeline s odvojenim ulazima, što ju čini idealnom za investiciju u turizam ili za obitelj s potrebom za odvojenim stambenim prostorima. Na gornjoj etaži smješten je prostrani apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na veliku terasu od 20m<sup>2</sup>, dvije spavaće sobe i kupaonice. Donja etaža očarava autentičnim prolazima starine, gdje su zadržani stari detalji u kamenu. Ovdje se nalazi apartman s dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom s kuhinjom i kupaonicom, te posebnim ulazom. Kuća je potpuno renovirana, s naglaskom na kvalitetu – obložena je skupocjenim mramorom, ima termo fasadu i kvalitetnu PVC stolariju s komarnicima. Zahvaljujući svojoj vrhunskoj lokaciji u blizini mora i centra Selca, ova nekretnina ima ogroman potencijal za turističko iznajmljivanje ili kao obiteljski dom s mogućnošću dodatne zarade. ID KOD AGENCIJE: 6248

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 663609  
Agency ref id: 6248  
İrtibat telefonu: 0992770405