

## OPATIJA, IČIĆI - prostrani etažni stan 250 metara od mora s bazenom i vrtom, Opatija - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, IČIĆI - prostrani etažni stan 250 metara od mora s bazenom i vrtom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	24.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, IČIĆI - prostrani etažni stan 250 metara od mora s bazenom i vrtom  
Ovaj prostrani etažni stan u prizemlju površine 100m<sup>2</sup> nudi udoban i funkcionalan prostor idealan za obitelj ili one koji traže mirnu lokaciju blizu mora. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, velikog otvorenog dnevnog boravka s terasom koja pruža prekrasan pogled na more. Ova privatna zgrada s prekrasnom okućnicom nalazi se u mirnoj ulici bez prometa, samo 250 metara od plaže i poznate šetnice Lungomare. Hodanje do mora traje samo 4 minute. Važno je naznačiti da su Lovran i Opatija udaljeni svega 8 minuta vožnje, što omogućava uživanje u čarima Opatijske rivijere. Nekretnina raspolaže vanjskim parkingom i garažom, a dodatni luksuz čine zajednički bazen i prostrano dvorište, idealno za opuštanje i uživanje u privatnosti. U suterenu se nalazi drvarnica, koja nudi dodatni prostor za pohranu. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s

povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti,  
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34436

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 663761  
Agency ref id: 34436  
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332