

## Stan PRODAJA novogradnja, Zadar, Sinjoretovo, 63 m2, prizemlje, 2 PM, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Estera nekretnine  
Ekle: Estera  
Soyad: nekretnine  
Firma Adı: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <https://www.estera-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000

Adres: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Hakkımızda: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se

uzalud da, ako je banka  
provjerila nekretninu, da je ona  
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi  
na većem dijelu Republike  
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u  
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,  
a uredi u Varaždinu,  
Kukuljevićeva ulica 17,  
Osijeku, Zrinjevac 10a i  
Biogradu na Moru , Ulica kralja  
Petra Svačića 8.  
Naš educirani tim Vam stoji na  
raspolaganju kada smo Vam  
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati  
naš entuzijizam i  
kvalificiranost za usluge koje  
nudimo i da ćemo zajedničkim  
radom sigurno doći do cilja.  
SIGURNO DO CILJA je misao  
vodilja tvrtke jer posao s  
nekretninama ponekad može  
biti rizičan , a greške mogu biti  
vrlo skupe i nenadoknadive.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Stan PRODAJA novogradnja, Zadar, Sinjoretovo, 63 m2, prizemlje, 2 PM
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	63 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	189,000.00 €
Gönderildi:	25.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2024
Koşul:	İnşaat halinde

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Zadar  
Çeyrek: Sinjoretovo  
Poštanski broj: 23000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se stan (63 m2) u prizemlju manje novogradnje s 5 jedinica u Zadru, predio Sinjoretovo. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnom boravkom, kupaonice, spavaće sobe i loggie. Površina stana je 52,80 m2. Stanu pripadaju i dva parkirališna mjesta te vrt. Ukupna površina iznosi 62,99 m2. Stan je smješten u naselju sa obiteljskim kućama i manjim zgradama, Kaufland i Lidl su udaljeni 450 m i dostupni su pješice. Zgrada je u izgradnji, a dovršetak je predviđen za 5 mj. 2025. godine. Tehnički podaci: gradnja zgrade vrši se ciglenim termo blokom s termoizolacijom fasade 10 cm stiropor podne obloge parket i pločice prozori PVC s roletama sustav grijanja i hlađenja putem klima uređaja podno grijanje u kupaonicama ulazna vrata protuprovalna i protupožarna Za sve dodatne informacije oko nekretnine kao i dogovor oko pregleda iste javite se na telefon: +385919381007 Vedran (WA/Viber available)

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 663983  
Agency ref id: 1438