

## OPATIJA, CENTAR - udoban stan s bazenom, terasom i izvrsnim pogledom na more, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, CENTAR - udoban stan s bazenom, terasom i izvrsnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	78 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	16 m <sup>2</sup>
Fiyat:	460,000.00 €
Gönderildi:	25.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2018
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, CENTAR - udoban stan s bazenom, terasom i izvrsnim pogledom na more Ovaj prostrani, moderno uređen stan smješten je u novijoj zgradi iznad centra Opatije te uključuje bazen i prekrasan pogled na more. Sa svojih 78m <sup>2</sup> , stan se nalazi na 1. katu zgrade, a uključuje hodnik, kupaonicu, WC, dvije spavaće sobe, veliki open space dnevni boravak sa staklenim stijenama koje pružaju prekrasan pogled na more. Dnevni boravak komunicira s natkrivenom terasom, a stan općenito uključuje i ostavu i jedno vanjsko parkirno mjesto. U zajedničkoj okućnici zgrade, nalazi se redovito održavani bazen te vrt za sunčanje i uživanje u
-----------	---

vanjskom okruženju. Blizina centra i svih ključnih sadržaja osigurava jednostavan pristup svakodnevnim potrebama. Lokacija je iznimno povoljna – za jednu minutu vožnje dolazite u centar Opatije, a hodanje do mora traje samo 8 minuta, odnosno 500 metara blago nizbrdo. Zgrada se nalazi u mirnoj rezidencijalnoj ulici iznad centra Opatije bez aktivnog prometa i okružena šumom. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34430

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 664061  
Agency ref id: 34430  
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332