

## ČIOVO OKRUG GORNJI – EKSKLUZIVAN POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Trogir, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ČIOVO OKRUG GORNJI – EKSKLUZIVAN POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	162 m <sup>2</sup>
Fiyat:	480,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Trogir
Şehir alanı:	Čiovo
Poštanski broj:	21220



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ČIOVO OKRUG GORNJI – EKSKLUZIVAN POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI Nudimo vam jedinstvenu priliku za kupovinu potpuno opremljenog restorana modernog stila s impresivnim kapacitetom i izvanrednom lokacijom uz more, idealnim za različite poslovne namjene. Prostor se sastoji od elegantnog unutarnjeg dijela, malog bara i dvije prostrane vanjske terase s pogledom koji oduzima dah, smještenih uz bazen. **Opis prostora i kapacitet:** - **Unutarnji prostor:** 95 sjedećih mjesta, uređen u modernom stilu s visokokvalitetnim namještajem i opremom - **Vanjske terase:** Kapacitet od 65 sjedećih mjesta, savršeno mjesto za uživanje u otvorenom pogledu na more Ovaj poslovni prostor pruža izuzetnu priliku za različite namjene – može nastaviti
-----------	---

funkcionirati kao restoran, no zbog svog prostranog rasporeda i atraktivne pozicije idealan je i za prenamjenu u kliniku, wellness centar, uredski prostor ili drugi tip poslovnog objekta. **\*\*Okrug Gornji, Čiovo – Izvrsna lokacija za poslovanje\*\*** Okrug Gornji, smješten na otoku Čiovu u blizini Trogira, jedno je od najpoželjnijih odredišta na Jadranu zahvaljujući svojoj blizini glavnih turističkih centara, kao i zračne luke Split koja je udaljena svega 10 kilometara. Poznat po kristalno čistom moru, plažama i mirnoj atmosferi, Okrug Gornji privlači posjetitelje i lokalno stanovništvo kroz cijelu godinu, stvarajući stabilnu bazu gostiju i potencijalnih klijenata za različite vrste poslovanja. **\*\*Ključne prednosti:\*\*** - **\*\*Atraktivna lokacija\*\*** s pogledom i blazinom popularnih turističkih sadržaja - **\*\*Fleksibilan prostor\*\*** koji omogućava prilagodbu različitim namjenama (restoran, klinika, uredski prostor, wellness i dr.) - **\*\*Jednostavna pristupačnost\*\*** iz obližnjih većih gradova, kao i iz zračne luke Split Ovaj prostor pruža iznimnu priliku za investiciju i ostvarenje različitih poslovnih ideja. Ukoliko ste u potrazi za prestižnom lokacijom koja nudi ugodan ambijent, fantastičan pogled i potencijal za različite poslovne prilike, ovo je idealna prilika za vas. Za sve dodatne informacije ili dogovor za obilazak, slobodno nas kontaktirajte. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: ST3055

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 664240

Agency ref id: ST3055