

## Luksuzna novogradnja u okolici Umaga, Umag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Luksuzna novogradnja u okolici Umaga
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	266 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	862 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	930,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Smještena u mirnom dijelu u okolici Umaga, ova moderna kuća površine 266 m <sup>2</sup> s okućnicom od 862 m <sup>2</sup> predstavlja pravi dragulj za ljubitelje udobnog života u prirodi. Kuća se nalazi na kraju sela, nudeći prekrasan pogled na zelenilo i slikovite pejzaže, stvarajući savršenu oazu mira. Kuća je raspodijeljena na tri stambene jedinice, od kojih se dva stana nalaze u prizemlju i imaju direktan izlaz
-----------	--

na predivan grijani bazen te prostrano uređeno dvorište. Ovi stanovi, jedan od 50 m<sup>2</sup> i drugi od 65 m<sup>2</sup>, savršeno su osmišljeni za udoban svakodnevni život. Svaki stan sastoji se od ulaznog dijela, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, modernog kupatila, prostrane spavaće sobe, te terase s pogledom na bazen i vrt, gdje možete uživati u opuštanju na svježem zraku. Na prvom katu smješten je prostran stan od 126 m<sup>2</sup>, koji nudi dodatni nivo udobnosti. Ovaj stan se sastoji od ulaznog dijela, spremišta, tri spavaće sobe i prostorije opremljene spravama za vježbanje, idealne za aktivan način života. Velika natkrivena terasa s pogledom na bazen pruža savršeno mjesto za druženje i uživanje u lijepim sunčanim danima. Osim toga, planira se izgraditi zajednička konoba za druženje koja će imati svoj WC, a koja je uključena u cijenu. Ova konoba pružit će savršenu priliku za okupljanje s obitelji i prijateljima, stvarajući dodatni prostor za uživanje i opuštanje. Ova moderna kuća nije samo mjesto za život, već i savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u svim čarima života u blizini mora i prirode. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog prekrasnog doma koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život! ID KOD AGENCIJE: IS1514409

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 664262  
Agency ref id: IS1514409