

Unikatna kamena kuća u Pučišćima, Pučišća, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Unikatna kamena kuća u Pučišćima
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	120 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1938.
Son Güncelleme:	2024.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Pučićća
Şehir alanı:	Pučićća
Poštanski broj:	21412

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:

Ova unikatna kuća u Pučišćima, smještena na uzvisini s očaravajućim pogledom na more, pravi je primjer bračke arhitekture i idealan dom za odmor ili ulaganje u turizam. Samo nekoliko minuta hoda od centra mjesta, ova kuća nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i blizine svih sadržaja. Na glavnom katu nalazi se kuhinja povezana s dnevnim boravkom, dok se na gornjem katu nalaze dvije udobne spavaće sobe od kojih je jedna s balkonom i pogledom na more i moderno uređena kupaonica. Kuća je okružena prelijepim dvorištem koje sadrži sve za istinski mediteranski ugođaj. Uz dnevni boravak smješten je ljetnikovac, idealan za obiteljska druženja i uživanje na otvorenom te pogledom na more. Donji dio dvorišta skriva dodatne izuzetne sadržaje – zatvorenu ljetnu kuhinju za pripremu lokalnih delicija, jedinstveni vinski podrum izrađen u prirodnoj špilji s aromom dolomita, te prostoriju s bazenom za osvježanje u toplim ljetnim danima. Na ovoj razini nalazi se i dodatna spavaća soba s odvojenom kupaonicom, koja nudi privatnost za goste ili dodatnu udobnost vlasnicima. Kuća je pomno obnovljena i izrađena od najkvalitetnijih materijala, čuvajući tradicionalni brački stil i ističući se autentičnošću. Zidovi debljine 60 cm od bračkog kamena osiguravaju izvrsnu izolaciju, što kuću održava hladnom i ugodnom tijekom cijelog ljeta. Drvena stolarija je od ariša, a hrastov parket te kamene pločice od dekorativnog betona, kao i kameni krov obložen vapnom, svjedoče o pažljivoj izradi i kvaliteti ove nekretnine. S idealnim spojem tradicionalnog izgleda i vrhunske kvalitete, ova kuća savršeno se uklapa u slikovito mjesto Pučišća, poznato po slavnom bračkom kamenu. Ova je nekretnina zaista unikatna i pruža nezaboravno iskustvo boravka na otoku Braču, savršena za turizam ili kao obiteljsko utočište u čarobnom mediteranskom okruženju. Za informacije javite se: Blanka Peračić 0914020307
ID KOD AGENCIJE: ST3053

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 664274

Agency ref id: ST3053