

## Novi Vinodolski - ekskluzivan restoran uz more, Novi Vinodolski, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Kaiser Immobilien
Ekle:	Kaiser
Soyad:	Immobilien
Firma Adı:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Hakkımızda:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Novi Vinodolski - ekskluzivan restoran uz more
Emlak:	Satılık
Amaç:	Donanımlı catering
Metre Kare:	391 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Kaiser Immobilien predstavlja prekrasan ugostiteljski objekt uz samo more sa predivno uređenom plažom u Novom Vinodolskom. Lokacija ovog objekta je izvanredna. Objekt ukupno ima 391m<sup>2</sup> sa terasom. U prizemlju se nalazi šank, skladište i dva toaleta, u podrumu se nalazi kuhinja od 60m<sup>2</sup> odlične organizacije - pult i peć za pizza majstora, dio za salate i slastice, grill dio i dio za tave. U podrumu se nalazi i suho spremište, velika komora sa dva dijela - minusom i plusom, kuhari imaju svoju garderobu i kupaonicu, te dio za konobare za odlaganje beštaka i ostalog pribora. Terasa je etažno posložena - kaskadno, te ukupno ima 36 stolova sa ukupno oko 160 sjedećih mjesta. Restoran ima i uređenu plažu koja ima prilaz iz restorana i sa bočnih plaža koja je uređena na kojoj se pod koncesijom nalazi 13 kompleta ležaljki. Restoran ima više parkirnih mjesta. Restoran radi sezonski kontinuirano već 22 godine od 25.05. do 15.09. Svega nekoliko koraka od</p>
-----------	--

restorana počinje veliki resort Novi Spa - Wyndham Grand Hotel koji ima kapacitet za 1500 ljudi. Jedinstvena prilika! ID KOD AGENCIJE: 110-055

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 664424  
Agency ref id: 110-055  
İrtibat telefonu: +385955838240, +385995677888