

## ODLIČNA LOKACIJA ZA GRADNJU STANOVA, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ODLIČNA LOKACIJA ZA GRADNJU STANOVA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	820 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Fiyat:	882,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ODLIČNA PARCELA ZA IZGRADNJU STANOVA U CENTRU ROVINJA. Prodaje se kuća za izgradnju stanova na izuzetno rijetkoj lokaciji u Rovinju. Jedan od najboljih i najtraženijih dijelova grada savršeno se uklapa u izgradnju obiteljskih stanova. Ukupna kvadratura zemljišta je 820 m<sup>2</sup>. Trenutni objekt potrebno je renovirati, s tim da je izuzetno veliki plus što se uživo može doživjeti pogled kakav će finalni proizvod imati na 2. katu. Prema uvjetima gradnje, dozvoljena je izgradnja zgrade sa 6 stanova (P+2+Pk), prizemlje + 2 kata + potkrovlje. Nekretnine u ovoj stambenoj zoni grada prava su rijetkost na tržištu, lokacija i mogućnosti garantiraju izuzetan potencijal investitoru koji prvi prepozna sve benefite ove lokacije. Kuća je smještena u zoni gdje su nekretnine prava</p>
-----------	--

rijetkost na tržištu, a samim time savršena je prilika za one koji žele obogatiti svoj portfelj nekretninom koja plijeni poglede i nudi izuzetan potencijal. Kako to inače biva, vrijednost nekretnine raste kada se ona nalazi na dobroj lokaciji, upravo je to velika i već spomenuta prednost ove kuće. Nalazi se svega 4 minute laganog hoda od centra grada Rovinja, svega 500 metara od uređenih plaža, a svi sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti. Prilika i dobar povrat investicije su zagantirani. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo investicije i kupovine nekretnine, kontaktirajte nas sa povjerenjem: FILIP MARIĆ Licencirani agent  
Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com  
----- MICHAEL RADOLA Licencirani agent Mob:  
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1514282

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 664535  
Agency ref id: IS1514282