

## Kuća za adaptaciju na odličnoj lokaciji, Kapela, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća za adaptaciju na odličnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1523 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	26,250.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1950
Son Güncelleme:	2011

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Şehir:	Kapela
Şehir alanı:	Kapela
Poštanski broj:	43203



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se prostrana obiteljska kuća za adaptaciju u samom centru Kapele, udaljena samo 300 m od centra mjesta. Kuća ima tri velike sobe s pogledom prema zapadu, prostor predviđen za kuhinju i blagovaonicu, te veliki potencijal za prilagodbu prema vlastitim željama. S ukupnom širinom od 15 m, raspored prostorija može se organizirati prema potrebama budućih vlasnika. Visoko krovšte
-----------	---

omogućuje uređenje prostranog potkrovlja, a kuća također ima zidani podrum od 17 m<sup>2</sup>, koji i ljeti zadržava idealnu temperaturu. Okućnica je izuzetno prostrana, s postojećim gospodarskim zgradama i velikim štagljem, pružajući mogućnost za uređenje vrta, voćnjaka ili dodatne sadržaje. Također, kuća ima vlastiti bunar dubine 35 m, a mogući su priključci na gradski vodovod i plinovod koji se nalazi uz kuću. Zbog svoje blizine Bjelovaru, udaljenom samo 10 km (a 7 km od bjelovarske obilaznice), kuća omogućuje brz pristup urbanim sadržajima, dok Kapela nudi svu potrebnu infrastrukturu. U neposrednoj blizini nalaze se škola, liječnik, trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, zgrada općine i svi ostali sadržaji potrebni za ugodan svakodnevni život. Mjesto Kapela zajedno sa pripadajućim naseljima u Općini Kapela, postaje sve popularnija destinacija za kontinentalni turizam zbog svoje prekrasne prirode i sve većeg broja kuća za odmor. Ova kuća je savršena prilika za obiteljski dom ili investiciju u turističke svrhe. Za dodatna pitanja i razgovor oko razgledavanja slobodno me kontaktirajte. Nataša Špehar, 00385 (0) 99 805 4228 [natasa.spehar@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.spehar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ2109

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 664677  
Agency ref id: VZ2109