

PETEROSOBAN STAN U SAMOM SRCU ZAGREBA,PRILIKA!, Donji Grad, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PETEROSOBAN STAN U SAMOM SRCU ZAGREBA,PRILIKA!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	136 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	295,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1930
Son Güncelleme:	2010

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se peterosoban dvoetažan stan u Donjem gradu, u ulici Petrinjska, ukupne površine 136,76 m ² , smješten na drugom i trećem katu (bez lifta) stambene zgrade
-----------	--

izgrađene 1930. godine. Stan je adaptiran 2010. godine te nudi moderan i funkcionalan raspored, idealan za obiteljski život. Zgrada ima zelenu naljepnicu, što znači da je prošla pregled sigurnosti nakon potresa, a planirana je obnova fasade i stubišta. Stan je organiziran na dvije etaže. Prva etaža (59,72 m²) sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te kupaonice s WC-om. Visina stropa na ovoj etaži je impresivnih 3,60 m, što prostoru daje osjećaj prostranosti i svjetlosti. Ovaj dio stana pruža idealan prostor za druženja i svakodnevni obiteljski život. Na drugoj etaži (77,03 m²) nalaze se hodnik, četiri spavaće sobe, druga kupaonica s WC-om i spremište. Visina stropa na ovoj etaži je 2,30 m, što stvara ugodan i intiman ambijent za odmor i privatnost. Također, stanu pripada tavanski prostor površine 48 m², koji trenutno služi kao galerija i povezan je sa stanom unutarnjim stepenicama. Iako tavanski prostor ne ulazi u korisnu površinu stana, može se koristiti kao dodatni prostor za kreativne aktivnosti ili skladištenje. Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji u samom srcu Zagreba, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja potrebnih za kvalitetan i sadržajan život. Na dohvat ruke su trgovine, restorani, kafići, škole, vrtići, kao i sve kulturne i povijesne znamenitosti koje centar Zagreba nudi. Ova lokacija nudi savršenu kombinaciju života u centru grada, a istovremeno pruža mir i privatnost unutar stana. Još jedna pogodnost ovog stana je mogućnost povlaštene parking karte, koja se mjesečno plaća samo 13 eura, što je iznimno povoljno s obzirom na lokaciju u samom centru grada, gdje je parking često izazov. Ovaj stan predstavlja rijetku priliku za one koji žele uživati u svim prednostima života u centru Zagreba, u prostranom, dvoetažnom stanu s puno karaktera, modernim uređenjem i dovoljno prostora za cijelu obitelj. Za sve dodatne informacije, kao i dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno me kontaktirajte MARGITA DUČKIĆ na broj telefona 0912220224 ili putem e-maila na margita.duckic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: ZG72024

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 664735
Agency ref id: ZG72024