

## Istra, Labin, vila s bazenom u ugodnom okruženju, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Istra, Labin, vila s bazenom u ugodnom okruženju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	122 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	750 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Labin  
Şehir alanı: Labin  
Poştanski broj: 52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Labin, vila s bazenom u ugodnom okruženju. Grad Labin, smješten na istočnoj obali Istre, nudi savršenu kombinaciju bogate povijesti, očaravajuće arhitekture, prekrasne prirode i kristalno čistog mora. Prošećite uskim kamennim ulicama starogradske jezgre i osjetite duh prošlosti. Želite li se probuditi u zelenom okruženju i uživati u suncu na terasi s pogledom na more? Ove vile, smještene na mirnoj lokaciji oko 10 km južno od grada, u blizini mora, pretvorit će taj san u stvarnost. Villa ima ukupnu stambenu površinu od 122 m<sup>2</sup> i proteže se kroz prizemlje, kat i potkrovlje. Prizemlje: kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica, natkrivena terasa. Kat: dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, nenatkrivena terasa. Potkrovlje: jedna spavaća soba s kupaonicom. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen od 32 m<sup>2</sup>. Svaka soba je klimatizirana split sistem klimama za grijanje i hlađenje te je postavljeno podno grijanje. Uređeni travnjak s navodnjavanjem i dvorište. Oko 900 metara je udaljenost do plaže. Terasa s pogledom na more, uredno, kvalitetno namješteno i opremljeno. Zahvaljujući odličnoj popunjenosti tijekom sezone, ova vila predstavlja dobro uhodan posao koji donosi profit. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ovog ugodnog doma! ID KOD AGENCIJE: 1677

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 664757  
Agency ref id: 1677

İrtibat telefonu: +385 98 535 752