

## ISTRA, PULA - Stan u novogradnji u blizini centra! NOVO!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PULA - Stan u novogradnji u blizini centra! NOVO!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	49 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	157,500.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, PULA - Stan u novogradnji u blizini centra! NOVO! Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Blizina grada, gradskih plaža, javnog prijevoza, fitness dvorana, marketa, škola i vrtića. Radi se o stanu B koji se nalazi na prvom katu. Stanu B pripada: hodnik → 3,18 m<sup>2</sup> kuhinja i dnevni boravak → 20,28 m<sup>2</sup> kupatilo → 4,49 m<sup>2</sup> soba → 13,14 m<sup>2</sup> Površina: 41,09 m<sup>2</sup> natkrivena terasa → 8,40 m<sup>2</sup> Ukupna površina stana: 49,49 m<sup>2</sup> Uz stan dolazi parkirno mjesto kao i spremište. parking P2 → 12,50 m<sup>2</sup> ostava S01 → 3,68 m<sup>2</sup> Prodavatelj je pravna osoba stoga je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Za sva ostala pitanja stojimo na raspolaganju! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 34545</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 664761  
Agency ref id: 34545  
İrtibat telefonu: +385 95 388 1059