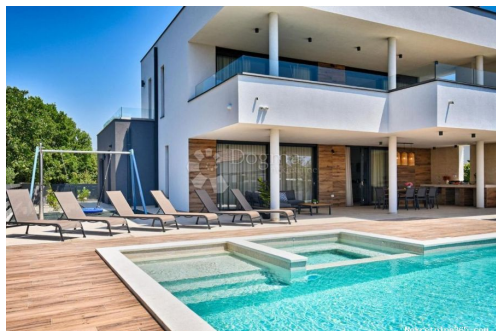


Luksuzna vila 500 metara od mora, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzna vila 500 metara od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	342 m ²
Arsa Ölçüsü:	719 m ²
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	1,425,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Peroj
Poštanski broj:	52215

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

U idiličnom naselju Peroj, samo 500 metara od obale, smještena je ova impresivna vila koja obuhvaća prostranih 342 m². Ova luksuzna nekretnina s okućnicom od 719 m² savršeno kombinira moderni dizajn i udobnost, pružajući idealan prostor za obiteljski život ili opuštanje u odmorišnom okruženju. Vila se nalazi na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, što osigurava privatnost i spokoj. Unutrašnjost vile zrači svjetlom i prozračnošću, zahvaljujući velikim staklenim stjenkama koje povezuju unutarnje prostore s vanjskim. Prostrani dnevni boravak stvara savršen ambijent za obiteljska okupljanja ili druženja s prijateljima, dok je moderna kuhinja opremljena najnovijom tehnologijom i visokokvalitetnim materijalima, idealna za pripremu obroka i kulinarskih užitaka. Vila sadrži nekoliko udobnih spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući privatnost i komfor za sve članove obitelji ili goste. Interijer je pažljivo dizajniran s luksuznim detaljima, uključujući elegantne podove, moderne rasvjetne elemente i funkcionalne prostore koji su prilagođeni suvremenim potrebama. Jedna od glavnih atrakcija ove vile je veličanstveni bazen od 42 m², smješten u velikoj okućnici koja nudi brojne mogućnosti za opuštanje i zabavu. Okružen zelenilom, bazen je savršeno mjesto za uživanje u vrućim ljetnim danima, a terasa oko bazena nudi dodatni prostor za sunčanje ili organiziranje zabava na otvorenom. Vila je opremljena modernim sustavima grijanja i hlađenja, uključujući podno grijanje i klimatizaciju, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Kvalitetna stolarija i izolacija doprinose energetskej efikasnosti nekretnine. Luksuzno naselje u kojem se vila nalazi dodatno poboljšava kvalitetu života, nudeći mirnu atmosferu, ali istovremeno blizinu svih potrebnih sadržaja. U okolici se nalaze restorani, kafići i trgovine, kao i prekrasne plaže koje su lako dostupne. Ova vila u Peroju predstavlja izvanrednu priliku za sve koji traže spoj modernog luksuza, prirodnog okruženja i blizine mora. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog doma koji nudi sve što vam je potrebno za savršen život na obali! ID KOD AGENCIJE: IS1514131

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 664802

Agency ref id: IS1514131