

## Villa sa bazenom Žminj (roh-bau), Žminj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Villa sa bazenom Žminj (roh-bau)
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	198,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Interesantna Villa u ROH-BAU izvedbi blizu Žminja Prodajemo jedinstvenu Villu
-----------	-------------------------------------------------------------------------------

smještenu u mirnom okruženju, okruženu zelenilom i prekrasnim vilama, u neposrednoj blizini Žminja. Ova impresivna prizemnica, u ROH-BAU izvedbi, idealna je prilika za ljubitelje intime i netaknute prirode, a istovremeno je dovoljno blizu svih važnih sadržaja i samo 15-ak minuta lagane vožnje do prekrasnih plaža. - Villa se prostire na dobro osmišljenom tlocrtu. - Sastoji se od ulaznog dijela koji uključuje prednje i stražnje krilo. Iz stražnjeg dijela, koji se povezuje s ulaznim prostorom (hodnikom), pristupa se dvjema prostranim spavaćim sobama opremljenim garderobama i privatnim kupaonicama. Također, iz hodnika se ulazi i u gostinjski WC, što dodatno povećava funkcionalnost prostora. - Prednje krilo kuće zauzima 70 m<sup>2</sup> prostranog dnevnog, kuhinjskog i blagovaonskog dijela, koncipiranog kao open space, koji pruža savršenu atmosferu za obiteljska okupljanja. Ovaj prostor ima izlaz na sunčanu terasu koja se proteže prema velikom bazenu, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u ljetnim danima. Dvorište s površinom većom od 1000 m<sup>2</sup> pruža obilje prostora za razne aktivnosti, uključujući roštiljanje s prijateljima, sunčanje i kupanje u bazenu, kao i sve druge aktivnosti koje preferirate. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju koja može postati vaš idealan dom ili vikendica. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog prekrasnog mjesta u slikovitoj Istri! ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRAVITAJTE SE: GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514108

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 664884  
Agency ref id: IS1514108