

## KUĆA U IZGRADNJI BLIZU VIŠNJANA, Višnjana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA U IZGRADNJI BLIZU VIŠNJANA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	983 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Višnjan
Şehir alanı:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



### Park

Otopark sayısı: 3  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Na zapadu Istre, samo 10 kilometara od Poreča, očekuje Vas Vaša oaza mira na zemljištu od 983 m<sup>2</sup>. Ova elegantna vila prostire se na dvije etaže i nudi 220 m<sup>2</sup> prostora. U prizemlju Vas dočekuje prostran dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica u open-space stilu, spremište, toalet te udobna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Iz svake prostorije u prizemlju izlazi se na predivnu terasu s pergolom i ljetnom kuhinjom te grijani bazen dimenzija 8,5 x 12 m. Na katu vas čekaju tri prostrane spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Vila je opremljena podnim grijanjem na toplinske pumpe, Mitsubishi klima uređajima i vrhunskom ALU/PVC stolarijom, osiguravajući najviši nivo kvalitete i udobnosti. Izgrađena prema najvišim standardima, ova moderna vila odiše sofisticiranom arhitekturom i luksuznim detaljima. Cijena uključuje nenamještenu gotovu kuću, a postoji mogućnost kupnje u trenutnoj fazi gradnje za 450.000 €. Vlasništvo je čisto, 1/1, bez tereta. Ova nekretnina može biti Vaš budući dom ili Vaša najbolja investicijska odluka. Slažete li se? Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350  
filip.maric@dogma-nekretnine.com -----  
MICHAEL RADOLA Agent s licencom +385 91/575-3640  
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514022

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 665155  
Agency ref id: IS1514022