

STAN CENTAR 3S+DB! BLIZINA PLAŽA I SADRŽAJA, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	STAN CENTAR 3S+DB! BLIZINA PLAŽA I SADRŽAJA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	95 m ²
Kat:	4
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	329,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 1985.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Stan u blizini plaža i centra grada Poreča smješten je na zadnjem katu stambene zgrade, pružajući savršen spoj udobnosti i lokacije. Udaljen je samo 300 metara od predivnih plaža te 500 metara od samog centra grada, čime nudi idealnu

kombinaciju za svakodnevni život i uživanje u ljetnim aktivnostima. Iz stana se pruža spektakularan otvoreni pogled na more i grad, čineći svaki boravak u njemu posebnim. Stan se prostire na dvije etaže i sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, svijetlog dnevnog boravka s blagovaonom, odvojene kuhinje i kupaonice. Na gornjoj etaži nalazi se galerija, koja može služiti kao dodatna spavaća soba ili prostor za pohranu. Nedavno su izvršena važna ulaganja u stan: ugrađena je nova, moderna kuhinja s aparatima, zamijenjena je PVC stolarija s roletama, a pod u dnevnom boravku je obnovljen. Grijanje i hlađenje u stanu osiguravaju klima uređaji, no zbog prisutnosti dimnjaka, postoji i mogućnost grijanja na peć na drva ili pelete, što nudi fleksibilnost i ekonomičnost u zimskim mjesecima. Stan je kategoriziran za turistički najam, što ga čini izuzetno atraktivnom investicijom. Njegova lokacija u vrlo traženom dijelu Poreča čini ga idealnim izborom za one koji traže kvalitetno stambeno rješenje ili priliku za unosan turistički najam, uz blizinu svih potrebnih sadržaja i prekrasnih prirodnih ljepota. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 loren.kogej@dogma-nekretnine.com FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513933

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 665388
Agency ref id: IS1513933