

## Prodaja kuće uz rijeku Kupu, Netretić, Netretić, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| Başlık:        | Prodaja kuće uz rijeku Kupu, Netretić |
| Emlak:         | Satılık                               |
| Ev tipi:       | bağımsız                              |
| Metre Kare:    | 90 m <sup>2</sup>                     |
| Arsa Ölçüsü:   | 743 m <sup>2</sup>                    |
| Kat Sayısı:    | 1                                     |
| Yatak Odaları: | 4                                     |
| Banyolar:      | 1                                     |
| Fiyat:         | 179,000.00 €                          |
| Gönderildi:    | 28.10.2024                            |

### Durum

|                 |      |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu:    | 2016 |
| Son Güncelleme: | 2022 |

### Konum

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Ülke:                | Croatia             |
| Eyalet / Bölge / İl: | Karlovačka županija |
| Şehir:               | Netretić            |
| Şehir alanı:         | Ladešići            |
| Poštanski broj:      | 47271               |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Tanım

## Ek bilgi:

Prodaje se kuća na jedinstvenoj lokaciji uz rijeku Kupu u netaknutoj prirodi mjesta Ladešići. Ova predivna kuća za odmor kategorizirana s 3\*, u funkciji je turističkog najma te pruža idealno utočište za one koji traže mir i privatnost, a istovremeno žele biti blizu Zagreba, udaljenog svega 45 minuta vožnje. Kuća je izgrađena 2016. godine, a potpuno renovirana 2023. godine. Prostire se na 90,10m<sup>2</sup> i smještena je na parceli od 743 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja, u kojem se nalaze prostrani dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja, spavaća soba i kupaonica s luksuznom saunom. Potkrovlje je zamišljeno kao otvoreni prostor s dodatnom spavaćom sobom, dječjim kutkom i prostorom za opuštanje. Uživajte na svježem zraku omogućava natkrivena terasa od 30 m<sup>2</sup> koja je idealna za korištenje tijekom cijele godine. Na terasi je smješten jacuzzi na drva za 6 osoba, što dodatno doprinosi atmosferi opuštanja. Na okućnici se također nalazi sjenica s natkrivenim roštiljem te dječje igralište. Kuća je udaljena svega 50m od rijeke Kupe, pružajući prekrasan pogled na rijeku i zeleni okoliš. Kuća posjeduje sve potrebne dozvole, uključujući i uporabnu dozvolu. Vlasništvo 1/1. Ova ekstravagandna nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku kao investicija sa potencijalom. Za sve dodatne informacije kao i za rezervaciju termina za razgled možete me kontaktirati: Darko Svedrec Agent s licencom GSM: 0911119250 Email: darko.svedrec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71820

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 665879  
Agency ref id: ZG71820