

## kuća Matej - Pomer -u izgradnji - blizu mora, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	kuća Matej - Pomer -u izgradnji - blizu mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	190 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	586,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pomer
Poštanski broj:	52203



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je kuća u izgradnji u Pomeru, po cijeni od 586.000,00 € (rohbau) uz mogućnost ugovaranja dovršetka gradnje po sistemu „ključ u ruke“ ( uz ugovaranje nove cijene po dogovoru sukladno opsegu radova). Početak gradnje odmah po sklapanju ugovora. Ostale informacije: - priključci struje, vode i kanalizacije su osigurani - zračna udaljenost od mora iznosi 100 m ( kuće imaju pogled na more) - udaljenost od marine 700 m - udaljenost od javne plaže 1 km  
Dodatna mogućnost: Prodaja zemljišta po cijeni od 460 eura/m<sup>2</sup> bez PDV-a skupa sa projektom i svim priključcima infrastrukture (struja, voda, kanalizacija) te plaćenim komunalnim doprinosom. Atraktivno za tvrtke zbog prijenosa PDV-a, kao i mogućnosti izmjene projekta (umjesto 2 kuće - 2 stambene zgrade sa 3 stambene jedinice ) ili spajanja parcela u jedno veće zemljište. Za razgled i

dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju ! ID KOD AGENCIJE: IS1513661

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666050  
Agency ref id: IS1513661