

## PRILIKA!!!! KUĆA I IMANJE SA POTENCIJALOM, Vrbovec, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | PRILIKA!!!! KUĆA I IMANJE SA POTENCIJALOM |
| Emlak:         | Satılık                                   |
| Ev tipi:       | bağımsız                                  |
| Metre Kare:    | 290 m <sup>2</sup>                        |
| Arsa Ölçüsü:   | 5981 m <sup>2</sup>                       |
| Kat Sayısı:    | 1   |
| Yatak Odaları: | 5   |
| Banyolar:      | 1   |
| Fiyat:         | 60,000.00 €                               |
| Gönderildi:    | 28.10.2024                                |

### Durum

Oluşturuldu: 1968

### Konum

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Ülke:                | Croatia             |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zagrebačka županija |
| Şehir:               | Vrbovec             |
| Şehir alanı:         | Negovec             |
| Poštanski broj:      | 10340               |



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je imanje koje se sastoji od kuće, garaže, gospodarskih zgrada te velikog građevinskog zemljišta. Smješteno u mirnom i pristupačnom dijelu, ovo imanje nudi brojne mogućnosti za one koji žele ulagati u nekretnine ili se posvetiti poljoprivredi. Karakteristike kuće: Kuća je opremljena novom fasadom, krovom i krovijem, što osigurava dugotrajnu zaštitu od vremenskih uvjeta. PVC stolarija je

već ugrađena, pružajući dodatnu izolaciju i energetska učinkovitost. Centralno grijanje na plin osigurava toplinu tijekom hladnih mjeseci. U prizemlju se nalaze dvije prostrane sobe, kuhinja s blagovaonom te kupaoonica. Unutarnje stepenište vodi na kat gdje su smještene tri sobe i balkon s prekrasnim pogledom na okolinu. Iz hodnika na katu vode stepenice u visoko potkrovlje, koje se može urediti kao dodatni stambeni prostor, ovisno o potrebama kupca. Unutrašnjost kuće je za adaptaciju, što ostavlja prostor za personalizaciju prema vašim željama. Dodatni objekti: Velika garaža pruža dovoljno prostora za više vozila ili kao dodatni skladišni prostor. Gospodarske zgrade su idealne za razne namjene, bilo da se radi o skladištu, radionici ili prostoru za uzgoj životinja. Zemljište: Veliko građevinsko zemljište koje okružuje imanje ima dva ulaza s prometnice, što omogućava lak pristup i potencijalnu podjelu na više parcela. Ovo zemljište nudi raznolike mogućnosti, bilo da se odlučite za izgradnju novih objekata, uzgoj životinja ili obrađivanje poljoprivrednih kultura. Idealna prilika: Ovo imanje je idealno za one s vizijom i željom da daju kući novi sjaj te zemljištu dodaju dodatnu vrijednost. Bilo da tražite prostor za obiteljski dom s puno prostora ili planirate investiciju u nekretnine, ovo imanje pruža izvanredne mogućnosti. Ne propustite ovu priliku! Obratite mi se za dodatne informacije i dogovorite razgledavanje. NATAŠA FIČOR TEL: 091 3511275 MAIL: natasa.ficor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71781

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666068  
Agency ref id: ZG71781