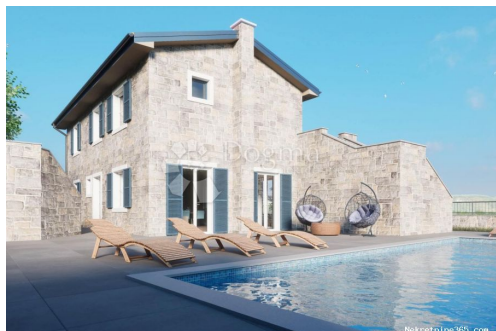


## Momjan, uživajte u istarskoj idili na kraju naselja, Buje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Momjan, uzivajte u istarskoj idili na kraju naselja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	176 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	680 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	670,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Momjan
Poštanski broj:	52460

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

Buje, Momjan, Vila u izgradnji Postanite vlasnikom ove šarmantne vile smještene u idiličnom istarskom mjestu Momjan. U neposrednoj blizini ove nekretnine nalaze se renomirani restorani, vinarije, šetnice te biciklističke staze. Orijentirana prema sjeverozapadu, ova kuća s bazenom prostire se na 170 m2 površine, raspoređenih na prizemlje i kat. Prizemlje nudi prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, hodnik, wc i spremište, s panoramskim pogledom prema sjeverozapadu. Unutarnje stepenice vode na kat gdje su smještene 3 en suite spavaće sobe, svaka s izlazom na terasu koja nudi prekrasan pogled na istarski krajolik. Udobnost je osigurana podnim grijanjem i hlađenjem putem fencoilera. Velika okućnica uključuje 35 m2 bazen s sunčalištem, ljetnu kuhinju te 2 parkirna mjesta. Nekretnina se prodaje ključ u ruke s gotovim podovima i sanitarijama, bez namještaja. S atraktivnom lokacijom i predivnim pogledom, ovo je idealna prilika za odmor, turizam ili udobno stanovanje. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98  
leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513573

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666234

Agency ref id: IS1513573