

## Građevinsko zemljište 4.920m<sup>2</sup> samo 10 minuta od West Gate!, Jakovlje, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Građevinsko zemljište 4.920m<sup>2</sup> samo 10 minuta od West Gate!  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 4920 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 56,000.00 €  
Gönderildi: 28.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zagrebačka županija  
Şehir: Jakovlje  
Şehir alanı: Jakovlje  
Poštanski broj: 10297



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Jakovlju, nadomak West Gate Shopping City, ukupne površine 4.920m<sup>2</sup>. Širina parcele cca 27 metara, duljina od 180 metara. Zemljište se nalazi blizu glavnog pravca Zabok - Zagreb, što jamči izvrsnu povezanost sa svim bitnim centrima i njihovim sadržajima. A opet nije na glavnoj cesti što jamči privatnost i mirnu lokaciju za gradnju obiteljskog doma bez neposrednih susjeda. Oko 20% zemljišta od ceste je građevinsko, što iznosi otprilike 1.000m<sup>2</sup> pogodnih za izgradnju stambenog objekta. Trgovine, škole, igrališta, banke, parkovi, pošta.. sve nadohvat ruke. Svi priključci nalaze se u blizini parcele; struja, voda, plin, dok je gradska kanalizacija planirana godine 2025. Zemljište pogodno za izgradnju kuće sa velikom okućnicom, ali i za investitore odnosno izgradnju više objekata uz parcelizaciju zemljišta. Pozicija nekretnine: West Gate - 10 minuta lagane vožnje Podsused - 16 minuta Zabok - 9 minuta Terme Stubičke Toplice - 13 minuta Općina Jakovlje jedna je od 34 jedinice lokalne samouprave na području Zagrebačke županije. Smještena je u njezinom rubnom sjeverozapadnom dijelu, u kontaktnom području s Krapinsko-zagorskom županijom, odnosno njenim Gradom Oroslavje i Općinom

Stubičke Toplice, te i sama Općina Jakovlje u svom sjevernom i istočnom dijelu graniči s istima. Na zapadu Općina Jakovlje graniči sa Općinom Luka i Gradom Zaporešić, a na jugu sa Općinom Bistra. Na području Općine smještena su ukupno 3 naselja: Igrišće, Kraljev Vrh i istoimeno naselje Jakovlje u kojem je sjedište Općine. Turizam koji se razvio na području Općine Jakovlje obuhvaća jednodnevne dolaske gostiju i to s različitim ciljem: - rekreativni dolasci u teniski centar Kraljev Vrh i popularno izletišta u Parku prirode Medvednica, - posjet kulturnim sadržajima i događanjima u Galeriji dvorca u Jakovlju - park skulptura na otvorenom koju povremeno organizira kiparska kolonija u ljetnom periodu, - sportski trening u Solarskim šumama poznatim po orijentacijskom trčanju. Zbog svoje površine, oblika, položaja i lokacije ovo je građevinsko zemljište veoma atraktivno i takva su zemljišta sve rjeđe u ponudi. Vlasništvo je uredno 1/2, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne lokacije? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: ZG71756

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666235  
Agency ref id: ZG71756